

**Wójt Gminy Łubowo podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić grunt położony w miejscowości Wierzyce**

| Lp | Nr działki i | Pow. działki w ha                               | Nr księgi wieczystej | Położenie       | 1)Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Opis nieruchomości                  | Warunki i cena najmu   | Okres umowy  |
|----|--------------|---|----------------------|-----------------|---|-------------------------------------|--|--|
| 1. | 73/2         | przedmiot dzierżawy<br><b>300 m<sup>2</sup></b> | POIG/00021788/5      | <b>Wierzyce</b> | 1) zgodnie z m.p.z.p. działka przeznaczona jest pod usługi publiczne<br>2) do prowadzenia działalności telekomunikacyjnej w dziedzinie telefonii komórkowej | Teren o wymiarach 15x20m, ogrodzony | miesięczny czynsz:<br><b>2000,00 zł netto</b><br>+ należny podatek Vat ( na dzień ogłoszenia 23%),<br>Dodatkowo <b>10% kwoty</b> czynszu z tyt. poddzierżawy | <b>10 lat</b><br>od dnia 05.11.2024r do dnia 04.11.2034r |

**Uwagi!**

1. Wydzierżawienie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (02-326) przy Al. Jerzolimskie 160.
2. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2024 r., poz. 1222 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia 01.11.2024 r.
3. Blizszych informacji udziela się na pok. nr 6, w godz. 8.00 – 14.00.
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 3 tygodni.

Łubowo, dnia 17.09.2024 r.

Wykaz wywieszono: 20.09.2024 r. Wykaz zdjęto: 11.10.2024 r.

- 1) tablica ogłoszeń UG Łubowo
- 2) [www.lubowo.pl](http://www.lubowo.pl)

**Wójt**  
  
mgr inż. Andrzej Łozowski